

# Kilengaten 24 – Verkstedhall

## Plan for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø SHA-Plan



Oppdragsnr.: 52208600 Dokumentnr.: 52208600-004 Versjon: D02  
2026-05-11

**Oppdragsgiver:** Tønsberg Kommune - Teknisk drift  
**Oppdragsgivers kontaktperson:** Øyvind Myhre  
**Rådgiver:** Norconsult Norge AS, Nedre Fritzøegate 2, NO-3264 Larvik  
**Oppdragsleder:** Jørn Winters  
**Fagansvarlig:** Jørn Winters  
**Andre nøkkelpersoner:** Einar Klavenes (Fagkontroll)

J03	2026.05.15	For bruk	JOEWIN	EIKLA	JOEWIN
D02	2026.05.11	For godkjenning av oppdragsgiver	JOEWIN	EIKLA	JOEWIN
A01	2026.05.11	Intern kontroll	JOEWIN	EIKLA	JOEWIN
<b>Versjon</b>	<b>Dato</b>	<b>Beskrivelse</b>	<b>Utarbeidet</b>	<b>Fagkontrollert</b>	<b>Godkjent</b>

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

## Innhold

<b>1</b>	<b>Innledning</b>	<b>4</b>
1.1	Formålet med planen	4
1.2	Orientering om prosjektet	4
1.3	Målsetting for SHA	4
1.4	Informasjon om og oppdatering av SHA-planen	5
<b>2</b>	<b>Organisering av prosjektet</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Fremdriftsplan</b>	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>Risikovurderinger og spesifikke tiltak</b>	<b>8</b>
<b>5</b>	<b>Rutiner for behandling av avvik fra SHA-planen</b>	<b>9</b>
<b>6</b>	<b>Vedlegg</b>	<b>10</b>

Feil! Bokmerke er ikke definert.

# 1 Innledning

## 1.1 Formålet med planen

Denne planen for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) gjelder for prosjekt Kilengaten 24. SHA-planen er utarbeidet i henhold til kravene i § 8 i Forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplasser (byggherreforskriften), og er byggherres overordnede plan for styring av SHA-arbeidet i prosjektet.

Planen må ses i sammenheng med krav til ivaretagelse av SHA i kontraktene mellom byggherren og utførende parter.

## 1.2 Orientering om prosjektet

Prosjektet består av etablering av nytt balansert ventilasjon- og brannalarm-anlegg for verkstedhallen på eiendommen med adressen Kilengaten 24 i Tønsberg.

Bygget varmes i dag opp ved hjelp av dieselbrennere og omluftsventilering. Oppvarmingsanleggene beholdes i sin helhet, men bygget skal suppleres med balansert ventilasjon. Alle arealer, med unntak av smørehall, smie og vaskehall skal tilføres behandlet, balansert luft fra et stk. nytt ventilasjonsaggregat, plassert på mesaninen inne i verkstedhallen. Enkelte rom er tilkoblet mindre avtrekksanlegg og er basert på friskluft via ytterveggventiler eller via overstrømning fra større volum. Som hovedprinsipp demonteres kanalanlegget til disse anleggene når disse skal tilkobles det balanserte systemet.

Nytt anlegg skal utføres etter gjeldende regler og forskrifter for bilverksted.

Totalentreprenør har ansvaret for å sette seg inn i prosjektert underlag fra kommunen og detaljprosjektore hele jobben. Entreprenør har ansvaret for alt av prosjektering.

Ventilasjonsentreprenør er totalentreprenør og hovedbedrift iht arbeidsmiljøloven.

Alt av ventilasjonsarbeider, nødvendige bygningsmessige arbeider og elektroarbeider skal inkluderes i tilbudet.

Byggherre er Tønsberg kommune – Teknisk drift, Kilengaten 24.

Gnr/Bnr: 1008/82

Bygget har to etasjer:

I 1.etg ligger funksjonene:

Sveiseverksted, smie, bilverksted, spesialverksted, vaskerom, laderom, trapperom, garderobe, delelager, pauserom, kontor, smørehall, oljelager og vaskehall

i 2.etg ligger funksjonene:

Mesanin over sveiseverksted, mesanin over bilverksted, fyr- og trykkluft-rom, gang, kontor, trapperom, garderobe og spiserom.

Bygget har BYA på ca. 1080m<sup>2</sup>

## 1.3 Målsetting for SHA

Prosjektet skal gjennomføres uten skade på personer, og med et godt arbeidsmiljø for de som jobber på prosjektet.

## 1.4 Informasjon om og oppdatering av SHA-planen

Koordinator for SHA i prosjekteringsfasen (KP) er dokumentansvarlig for planen frem til oppstart av bygge- eller anleggsarbeidene. Koordinator for SHA i utførelsesfasen (KU) er dokumentansvarlig for planen i utførelsesfasen av prosjektet.

Det skal avtales et overleveringsmøte mellom KP og KU hvis det er to forskjellige personer som har disse ansvarsområdene.

Planen skal revideres dersom det er endringer i prosjektet og opplysninger om dette, eller kommende aktiviteter som krever at planen utvikles videre. Oppdateringer av planen distribueres på e-post til de involverte aktørene i prosjektet.

Gjeldende versjon av SHA-planen skal i tillegg være lett tilgjengelig på bygge- eller anleggsplatsen.

Den skal henges opp på et egnet sted som ved brakkerigg eller tilsvarende.

Enhver som oppdager feil eller mangler i planen eller endrede risikoforhold, har ansvar for å melde om dette til byggherre, se også beskrivelse i kapittel 5.

Planen skal oppbevares i seks måneder etter at bygge- eller anleggsarbeidet er avsluttet.

## 2 Organisering av prosjektet

Prosjektet gjennomføres som en totalentreprise.

Et organisasjonskart som viser organisering og rollefordeling av SHA-arbeidet i prosjektet fremgår av vedlegg 1.

Avtale mellom Byggherre og SHA-koordinator er inngått og kan dokumenteres.

### 3 Fremdriftsplan

Under er en grov plan for gjennomføringen av prosjektet.

- UKE 26 Tildeling av kontrakt
- UKE 27 Kontrakt og oppstart av prosjektering for totalentreprenør
- 2026.08.01 Fysisk oppstart av arbeider på byggeplass
- 2026.09.30 Ferdig prosjekt

Totalentreprenør skal ferdigstille en hoved-fremdriftsplan straks etter kontrahering og seinest innen 2026.06.20. Denne legges da ved som et vedlegg til SHA-plan.

## 4 Risikovurderinger og spesifikke tiltak

Oversikt over identifiserte risikoforhold og risikoreduserende tiltak som skal implementeres i entreprenør sin HMS-plan fremgår av tabellen under.

Risikoforhold og tiltak er på bakgrunn av tidlige vurderinger før prosjektering av tekniske løsninger. Entreprenører (prosjekterende) må bidra med vurderinger av risiko, samt tiltak for å hindre uønskede hendelser.

Tabell 1: Oversikt over prosjektets risikoforhold.

Risikoforhold	Tiltak	Ansvar
Arbeid som innebærer at personer kan bli skadet ved fall eller av fallende gjenstander	For arbeid over himling må det etableres arbeidsfrie soner under arbeidsområdet	Totalentreprenør
Arbeid som innebærer fare for helseskadelig eksponering for støv, gass, støy eller vibrasjoner	Bruke støvsuger til rengjøring. Forsiktig nedtak av takplater.	Totalentreprenør



## 5 Rutiner for behandling av avvik fra SHA-planen

Med avvik menes i denne sammenheng endringer i løsninger, planer, fremdrift, risikoreduserende tiltak eller andre forhold i prosjektet som kan påvirke SHA for arbeidstakerne på bygge- eller anleggsplassen.

Arbeidsgivere og enmannsbedrifter skal informere byggherren om avvik fra SHA-planen som kan ha betydning for arbeidstakernes sikkerhet, helse og arbeidsmiljø. Risikoforhold som er forårsaket av byggherren og/eller de prosjekterende sine valg og som ikke er beskrevet i SHA-planen skal også meldes som avvik til byggherren.

Informasjon og melding om avvik skal sendes byggherren ved KU. KU skal fortløpende:

- Holde byggherren orientert om avvik knyttet til SHA-planen.
- Følge opp at risiko som følge av avviket blir vurdert.
- Sørge for at nødvendige risikoreduserende tiltak blir identifisert.
- Sørge for at tiltak blir besluttet, iverksatt og kommunisert.
- Sørge for at SHA-planen oppdateres med hensyn på dette.

Byggherren skal beslutte å godkjenne tiltak og nødvendige oppdateringer av SHA-planen.

Arbeidsgivere og enmannsbedrifter skal holdes løpende informert om endringer i SHA-planen iht. kap. 1.4.

## 6 Vedlegg

### Vedlegg 1: Organisasjonskart

